

## りゅうでん株式会社 本社屋移転計画について

かねてより懸案だった本社事業所の移転計画の実現のため、現在地より南東方面に約 1km の場所に 6,500 m<sup>2</sup>(1,950 坪)の土地を購入いたしました。

現在の場所は、社有車駐車場が事務所に隣接していないこと、従業員駐車場がないこと、県道への出入りのアクセスがやや不自由なこと、場当たりに増築を重ねてきたことなどにより使い勝手が悪くなっていることから移転を計画いたしました。

購入地は農地として使われていましたので、開発許可申請を出して建物が建てられるように造成整備を行い、2022 年前半の完成を目指す計画です。

建築計画はほぼ白紙状態ですが、イメージとしては木造の 2 階建て(事務棟)と鉄骨造の倉庫棟を想定し、参考のために基本設計複数案を私が作成しました。

この通りのプランで進む可能性は低いのですが、何らかの原型があればイメージしやすいと考え作成いたしました。

### **PLAN-1**

施工グループと事務系グループの事務室を分離して間に中庭を設けて外部空間とした。

### **PLAN-2**

事務室は分離しないで連続した空間にまとめた。

今後、設計事務所を選定し計画を進める予定です。20 年 10 月 1 日現在で、岐阜市への開発許可申請を完了したところです。11 月より造成工事に取りかかる予定です。

りゅうでん株式会社

代表取締役 松田 英文